

## Herzlich willkommen bei Zenz!

„Traumhaus, Traumgrundstück, traumhafte Lage – die eigene Immobilie wird häufig mit Träumen in Verbindung gebracht. Das Bauunternehmen Zenz in Cochem sorgt dafür, dass jene Träume Wirklichkeit werden und bieten einen rundum „traumhaften Service“.

Als mittelständiges Familienunternehmen mit Zentrale in Cochem-Braunfels und Niederlassungen in Mainz, Bonn und Trier vereinen wir seit 1948 traditionelle Werte wie Qualität, Kompetenz und Verlässlichkeit in solider Bauweise und zum Festpreis. Jedes Zenz-Haus verbindet dabei innovative Techniken und hochwertige Materialien mit moderner, maßgeschneiderter Architektur. Das Unternehmen wurde im Jahre 1948 durch den Namensgeber Peter Zenz gegründet. 1960 übernahm sein Sohn Günter Zenz nach erfolgreichem Studienabschluss zum Diplom-Ingenieur die Leitung der Bauunternehmung. Er führte die Familientradition mit großer Freude fort und sorgte weiterhin dafür, dass langjährige Erfahrung gepaart mit frischen, neuen Ideen der Grundpfeiler für Qualität und Zuverlässigkeit blieb. Unter anderem entwickelte Günter Zenz wegweisend das „Schlüsselfertige Bauen“ von Einfamilienhäusern sowie Wohnanlagen.

Heute führen Herr Dipl.-Ing. Michael Evers und Herr Dipl.-Ing. Joachim Horn erfolgreich das Unternehmen und bauen es kontinuierlich zukunftsweisend aus. Weiterhin setzt Zenz auf eigene, gut geschulte Mitarbeiter – vom Azubi über den Maurer und Polier. Diese Weitsicht in Verbindung mit einer stark verwurzelten regionalen Prägung und dem Einsatz von langjährigen Partnerunternehmen aus der Region führt zu einem großen Vertrauen, das die Auftraggeber seit Jahrzehnten dem Cochemer Unternehmen entgegenbringen. Kein Wunder, denn neben einer stimmigen Kalkulation und perfektem Zeitmanagement schafft auch der kontinuierliche Austausch von Informationen die Basis für eine vertrauensvolle Zusammenarbeit mit unseren Auftraggebern. Heute

realisiert die Zenz Bauunternehmung neben einer Vielzahl individueller Ein- und Mehrfamilienwohnhäuser auch verstärkt Wohnanlagen und Bürogebäude jeder Größenordnung in schlüsselfertiger Bauausführung. Bereits Anfang des Jahres wurde die Wohnanlage „Moselpark“ in Traben-Trarbach mit 51 seniorengerechten Wohnungen in exponierter Lage am Moselufer fertig gestellt und an die zufriedenen Eigentümer übergeben.



Aktuell in der Bauausführung befindet sich in Neuwied die „Wohnresidenz am Schlosspark“. Hier entstehen in bester zentraler Lage insgesamt 30 altersgerechte Eigentumswohnungen mit Serviceangebot, 13 Appartements mit individuellen Versorgungskonzepten und eine Tagespflege.

Weiterhin in der aktuellen Vermarktung befindet sich das Wohn- und Geschäftshaus „Schieferland“ in der Innenstadt von Kaisersesch. Hier entstehen insgesamt 8 Eigentumswohnungen mit Sonnenterrassen und wundervollem Blick in die Eifel, sowie zwei Gewerbeeinheiten. Der Baubeginn ist bereits im Frühjahr 2019 erfolgt.

Im Spätsommer 2019 beginnt dann der Bau von 58 hochmodernen, barrierefreien Eigentumswohnungen im verträumten Moselstädtchen Bullay, insgesamt 5 Punkthäuser mit 9-14 Eigentumswohnungen in bester Ausstattung und Lage.

Bei all diesen Objekten, ob als Generalunternehmer oder Bauträger, übernimmt Zenz die gesamte Realisierung mit eigener Planungsabteilung und ausgebildeten Architekten, Ingenieuren und Bautechnikern. ■

Ihre Firma ZENZ-MASSIVHAUS,  
Peter Zenz Bauunternehmung GmbH

massiv | individuell | schlüsselfertig

**klassisch | modern | zeitlos**

Traumhaus, Traumgrundstück, traumhafte Lage – die eigene Immobilie wird häufig mit Träumen in Verbindung gebracht. Wir sorgen dafür, dass Ihre Träume Wirklichkeit werden und bieten einen rundum traumhaften Service.

Als mittelständisches Familienunternehmen vereinen wir seit 1948 traditionelle Werte, wie Qualität, Kompetenz sowie Verlässlichkeit mit modernsten Techniken und solider Bauweise.

BONN MAINZ TRIER
**COCHEM: 0 26 71 - 98 63 0**
www.zenz-massivhaus.de

## Ihr Partner für Baustoffe, Kamine und Garten!

Die JASTO Baustoffwerke sind als Familienunternehmen in der zweiten Generation seit 70 Jahren eine feste Größe als Lieferant von hochwertigen Baustoffen. Unser Werk liegt mitten in der Vulkaneifel, in Ochtendung nahe Koblenz.

Ein breites Sortiment verbunden mit hoher Produktqualität und die stete Bereitschaft, innovative Produkte in den Markt zu bringen, setzen Maßstäbe in den Bereichen:

BAUWELT | KAMINWELT | GARTENWELT

Aufgrund unserer innovativen Forschungs- und Entwicklungsarbeit und dem hohen technischen und optischen Niveau unserer Produkte sind wir ein wichtiger Ansprechpartner für den Baustoffhandel, für Architekten und Planer sowie für Bauunternehmer und Bauträger. Da wir mehrere Produktgruppen aus einer Hand liefern, vereinfacht sich für unsere Kunden Planung, Logistik und Ausführung.

Alle Produktgruppen erhalten Sie:

AUS EINEM WERK | MIT EINER LIEFERUNG  
| VON EINEM ANSPRECHPARTNER | AUF EINER RECHNUNG

Unser Vertriebspartner ist dabei der Baustoffhändler vor Ort, der eine größtmögliche Nähe zu unseren Kunden gewährleistet.

Im Bereich Bauwelt liefern wir ein komplettes Sortiment verschiedenster Mauersteine aus Leicht- und Normalbeton in allen nur denkbaren Formaten, Rohdichten und Festigkeiten für beinahe alle Anwendungsgebiete.

Vom hoch wärmedämmenden JASTO Z-Stein, der durch sein innovatives Produktdesign überzeugt, über den klassischen JASTO Hohlblock bis zum hoch druckfesten JASTO Phon Stein mit hoher Rohdichte und hervorragender Schalldämmung bietet JASTO für alle Einsatzbereiche im Mauerwerksbau die richtigen Steine. Ergänzt wird dieses Sortiment durch zahlreiche Produkte, die z. B. den Wärmeschutz des Gebäudes ergänzen bzw. optimieren. Unsere Deckendämmelemente, die U-Steine mit integrierter Dämmung oder unsere wärmedämmenden Kimmsteine sind hier nur einige Beispiele.

Mit unseren Produkten lässt sich ein Rohbau quasi aus einem Guss erstellen, sowohl Innen- als auch Außenwände verfügen über sehr ähnliche bauphysikalische Eigenschaften. Das verstehen wir unter einem homogenen Baukörper! Dass unsere Baustoffe dabei eine besonders gute Ökobilanz aufweisen und so entscheidend zu einem nachhaltigen Bauen beitragen, ist für uns selbstverständlich.

Auch im Bereich Gartenwelt verfügen wir über ein umfangreiches Sortiment. Entdecken Sie in unserem großen Ausstellungspark die Vielfalt der JASTO Produktpalette mit ihren zahlreichen Gestaltungsmöglichkeiten. Hier finden Sie praxisnahe Lösungsvorschläge und vor allem Ideen, die Ihnen bei der Gestaltung Ihrer Außenanlage helfen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ihr JASTO-Team  
Jakob Stockschläder GmbH & Co. KG

## JASTO BAUSTOFFWERKE

### Einzigartigkeit aus einer Hand.

**Stein für Stein zum Traumprojekt**

Mit JASTO können Sie alle Produktgruppen kombinieren!  
Ein Lieferant, eine Ladestelle, ein Ansprechpartner für alle Produkte.

Einfacher geht's nicht, JASTO – einer für ALLES!

**BAUWELT**  
Qualität aus Edelbims

**KAMINWELT**  
Für alle Brennstoffarten

**GARTENWELT**  
Vielseitigkeit aus Beton

**Jakob Stockschläder GmbH & Co. KG • Koblenzer Straße 58 • 56299 Ochtendung**  
 Telefon: 02625 / 96 36-60 • Telefax: 02625 / 96 36-70  
 www.jasto.de • E-Mail: info@jasto.de