

# Kleine Wohnungen verlieren mit Bims-Steinen kaum Wärme

## Koblenzer Investor setzt auf energieeffizientes Mauerwerk ohne Extra-Dämmung

**Koblenz** – Mit Mauerwerk von den Jasto-Baustoffwerken ist in Koblenz ein neues Wohnhaus entstanden, das speziell auf die Bedürfnisse von Ein-Personen-Haushalten zugeschnitten ist: Im Gebäude finden sich ausschließlich Mikroappartements und kleine Maisonettewohnungen.

Das Außenmauerwerk besteht aus „Jasto Plan Therm“-Steinen. Deren Entwicklung hatte zum Ziel, energieeffiziente Außenwände in einschaliger Bauweise herzustellen und dabei höchste Wärmedämmwerte aufzuweisen. Aufgrund ihrer Festigkeit und Tragfähigkeit eignen sie sich auch für den mehrgeschossigen Wohnungsbau.

Das neue Gebäude in Koblenz umfasst elf Wohneinheiten. Öko-

logische Überlegungen spielten bei der Planung und der Wahl des Mauerwerks eine wichtige Rolle. Dabei erwies sich das Leichtbeton-Mauerwerk von Jasto dank des natürlichen Rohstoffs

Bims als nachhaltigste Option.

Die „Jasto Plan Therm“-Steine besitzen einen integrierten mineralischen Dämmstoffkern und kommen ohne zusätzliche externe

Wärmedämmung aus. So lassen sich die Vorteile einer einschaligen Bauweise voll ausschöpfen. Im Vergleich

Das Haus in Koblenz beherbergt Mikroappartements.

Foto: Jasto

zu mehrschaligen Wandkonstruktionen punktet diese mit einem einfacheren Bauprozess, einer kürzeren Bauzeit, Langlebigkeit und guten Recyclingmöglichkeiten.

Die Steine wurden in einer Wanddicke von 36,5 Zentimetern eingesetzt und kommen auf eine Wärmeleitfähigkeit von 0,08 Watt je Meter-Kelvin sowie einen U-Wert von 0,21 Watt je Quadratmeter-Kelvin. Gleichzeitig erreichen die Steine in Bezug auf Festigkeit und Tragfähigkeit trotz ihrer niedrigen Rohdichte gute Werte: Sie kommen bei einer Rohdichtenklasse von 0,40 auf eine Steindruckfestigkeitsklasse von 2 und einen charakteristischen fK-Wert von 1,4 Newton je Quadratmillimeter.

